



ประกาศเทศบาลตำบลบางนอน
เรื่อง การยื่นแบบแสดงรายการและการชำระภาษี
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖

เพื่อให้เจ้าของทรัพย์สินเข้าใจขั้นตอน กำหนดเวลาในการยื่นแบบแสดงรายการและชำระภาษีได้ถูกต้อง และจึงประกาศขั้นตอนและกำหนดเวลาในการดำเนินการ ดังนี้

๑. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	รายการ	กำหนดเวลา	เหตุผล
๑	ตรวจสอบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ที่เทศบาลจัดส่งให้ หากพบข้อมูลไม่ถูกต้อง เช่น เนื้อที่ดิน ลักษณะการทำประโยชน์ โอนขายแล้ว ฯลฯ ให้รีบยื่นคำร้องต่อเจ้าหน้าที่โดยเร็ว	ภายในเดือนธันวาคม ๒๕๖๕ เวลาทำการ	ถ้าหากไม่มีการยื่นคำร้อง ถือว่าท่านยอมรับข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ทางเทศบาลแจ้ง ซึ่งเทศบาลจะดำเนินการประเมินภาษีตามข้อมูลที่ได้แจ้งท่าน
๒	เทศบาลจะประกาศราคาทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่น ณ ที่ทำการ ทต.บางนอน และเว็บไซต์ของ ทต.บางนอน	ภายใน ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖	ถ้าต้องการทราบข้อมูลสามารถตรวจสอบได้ เพื่อจะได้วางแผนการชำระภาษีได้ถูกต้องครบถ้วนภายในเวลาที่กำหนด
๓	เทศบาลจัดส่งหนังสือแจ้งการประเมินภาษี (ภ.ด.ส.๖) แบบคำนวณภาษีฯ (ภ.ด.ส.๗)ให้ท่านทราบและชำระภาษี	ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ ภายในวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๖ เวลาทำการ	- ถ้าวางเงินภาษีมีจำนวนตั้งแต่ ๓,๐๐๐ บาทขึ้นไป สามารถยื่นคำร้องขอผ่อนชำระได้ไม่เกิน ๓ งวด ๆ ละ เท่า ๆ กัน - ถ้าหากไม่ชำระภาษีภายในกำหนด ต้องชำระเบี้ยปรับ ๑๐ - ๕๐ % และเงินเพิ่มอีกร้อยละ ๑ ต่อเดือนของจำนวนภาษีที่ค้างชำระ
๔	กรณีเห็นว่าการประเมินภาษีที่ไม่ถูกต้อง	ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้ง	- ถ้าหากเห็นว่าการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษีนั้นไม่ถูกต้อง ยื่นคำร้องคัดค้านการประเมินภาษีต่อเจ้าหน้าที่ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน หากพ้นกำหนดถือว่ายอมรับการประเมินที่ได้รับแจ้ง
๕	เทศบาลจะทำหนังสือแจ้งเตือนผู้ค้างชำระภาษี	ภายใน พฤษภาคม ๒๕๖๖	หากพ้นกำหนดจะดำเนินการตามกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างกำหนดต่อไป
๖	เทศบาลจะทำหนังสือจัดส่งรายการภาษีที่ค้างชำระให้สำนักงานที่ดินทราบเพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป	ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๖	เทศบาลจะจัดส่งรายการภาษีที่ค้างชำระให้สำนักงานที่ดินทราบ เพื่อให้สำนักงานที่ดินใช้เป็นข้อมูลในการพิจารณาการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมโอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในที่ดิน และออกสัหริมทรัพย์ต่อไป

ที่	รายการ	กำหนดเวลา	เหตุผล
๗	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง “ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามสมควร” ปี ๒๕๖๓-๒๕๖๔-๒๕๖๕ ถ้าลักษณะการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างยังเหมือนเดิม จะต้องเสียภาษีในอัตรา ๐.๖ %		แจ้งเพื่อให้เจ้าของทรัพย์สินเข้าใจ และดำเนินการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้เข้าลักษณะการใช้ประโยชน์ตามสมควร

๒. ภาษีป้าย

ที่	รายการ	กำหนดเวลา	เหตุผล
๑	ยื่นแบบแสดงรายการเสียภาษีป้าย (ภ.ป.๑) และยื่นต่อพนักงานเจ้าหน้าที่	ภายใน มีนาคม ๒๕๖๖	ไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีภายในเวลาที่กำหนด ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละสิบของจำนวนที่ต้องเสียภาษี
๒	จัดส่งหนังสือแจ้งประเมิน (ภ.ป.๓) ชำระภาษีป้าย	ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่รับแจ้งการประเมิน	ไม่ชำระภาษีภายในกำหนด ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละสองต่อเดือนของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษี เศษของเดือนให้นับเป็นหนึ่งเดือน
๓	การขอผ่อนชำระภาษี	ก่อนครบ กำหนดเวลาชำระภาษี	จำนวนเงินภาษีตั้งแต่ ๓,๐๐๐ บาทขึ้นไป สามารถขอผ่อนชำระเป็นสามงวด ๆ ละเท่า ๆ กัน โดยแจ้งต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

๓. ช่องทางการชำระภาษี ดังนี้

๑) โอนชำระเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารกรุงไทย สาขารณอง ชื่อบัญชี “เทศบาลตำบลบางนอน” บัญชีเลขที่ ๘๐๖-๑-๖๒๓๕๕๒ พร้อมแจ้งเจ้าหน้าที่ โทร. ๐๗๗-๘๒๖๘๐๙ ต่อ ๑๒๔ , หรือติดต่อนางสาวชุดิภา จิตรงค์บุญญา ตำแหน่ง เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน โทร. ๐๘๙-๙๗๓๑๓๙๒

๒) ให้บริการระบบ Bill Payment และระบบ KTB Corporate Online เพื่อให้ผู้ชำระภาษีใช้บริการชำระภาษีผ่านธนาคาร ทำให้การดำเนินงานเป็นระบบ ถูกต้อง รวดเร็ว มีประสิทธิภาพ

ทั้งนี้ เทศบาลตำบลบางนอน เปิดให้บริการประชาชนนอกเวลาราชการ ช่วงพักเที่ยงตั้งแต่เวลา ๑๒.๐๐ น. ถึง ๑๓.๐๐ น. ตั้งแต่วันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๕ - ๓๐ เมษายน ๒๕๖๖ ในวันทำการ พร้อมทั้งให้บริการข้อมูลข่าวสาร ต่าง ๆ เกี่ยวกับภาษี ทางเว็บไซต์ของเทศบาลตำบลบางนอน www.bangnoncity.go.th และประกาศ ประชาสัมพันธ์ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลบางนอน หรือสอบถามเจ้าหน้าที่โดยตรง โทร. ๐๗๗-๘๒๖๘๐๙ ต่อ ๑๒๔

ประกาศ ณ วันที่ ๓ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕



(นายชลา มีมะแม)

นายกเทศมนตรีตำบลบางนอน